

TUGAS AKHIR

**RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG DED BANGSAL BEDAH RSUD DR. M. ZEIN
PAINAN**

*Diajukan Sebagai Syarat Untuk Memperoleh Gelar Diploma III
Politeknik Universitas Andalas
Padang*

Oleh :

ADE IRMA SURYANI


05 082 003

BUNGA SERTI YULIA

05 082 004



**JURUSAN TEKNIK SIPIL
POLITEKNIK UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2008**

	No. Alumni Universitas	Ade Irma Suryani	No. Alumni Fakultas
	BIODATA		
<p>a) Tempat / Tgl Lahir : Padang / 20 November 1987. b) Nama Orang Tua : Edi Efrimen dan Aulia Linda,Spt. c) Fakultas : Politeknik. d) Jurusan : Teknik Sipil. e) No. Bp : 05082003. f) Tgl Lulus : 31 Oktober 2008. g) Predikat Lulus : h) IPK : i) Lama Studi : j) Alamat Orang Tua : Jl. Bandar purus no.79 Padang-Sumatera Barat</p>			

**Rencana Pelaksanaan Pembangunan Gedung DED Bangsal Bedah
RSUD Dr. M. Zein Painan**

ABSTRAK

Proyek Rencana Pelaksanaan Pembangunan Gedung DED Bangsal Bedah RSUD Dr. M. Zein Painan ini dibangun untuk meningkatkan pelayanan terhadap masyarakat di bidang kesehatan. Dengan luas gedung ± 380 m² yang memiliki dua lantai diharapkan dapat memenuhi kebutuhan masyarakat akan pelayanan kesehatan yang lebih memadai.



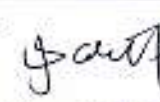

Setelah diadakan perhitungan terhadap volume pekerjaan, dilanjutkan dengan perhitungan harga satuan pekerjaan maka didapat rencana anggaran biaya pelaksanaan proyek sebesar Rp. 3,250,181,000.00 (Tiga milyar dua ratus lima puluh juta seratus delapan puluh satu ribu rupiah). Kemudian tinjauan pelaksanaan proyek menggunakan perhitungan time schedule dan metoda network planning (NWP), didapatkan pelaksanaan umur proyek selama 30 minggu. Pengendalian proyek ini terdiri dari pengendalian mutu, waktu, dan biaya dimana ketiga pengendalian tersebut saling terkait.

Pada tinjauan khusus dibahas tentang Perencanaan Fondasi Sumuran. Dari perhitungan beban dan daya dukung tanah didapatkan diameter fondasi 1 m dengan kedalaman 4 m dan diperoleh dimensi poer 1,2m x 1,2m D 19

Tugas Akhir ini telah dipertahankan di depan sidang penguji dan dinyatakan LULUS tanggal 31 Oktober 2008

Abstrak telah disetujui oleh penguji.

Penguji :

Tanda Tangan	1. 	2. 	3. 	4. 
Nama Terang	Liliwanti, ST,MT	Effendi Rasyid, ST,MT	Satwamirat, ST	Ir. Matriyal Muluk, Msi

Mengetahui :
Ketua Jurusan Teknik Sipil

Wisafri, ST, MT
Nip: 131 884 484



Alumnus telah mendaftar ke Fakultas/Universitas dan mendapat nomor alumnus :

No. Alumni Fakultas	Petugas Fakultas / Universitas	
	Nama	Tanda Tangan
No. Alumni Fakultas	Nama	Tanda Tangan

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Penulisan

Pelaksanaan pembangunan di Indonesia terus berlanjut disegala bidang. Bisa kita lihat begitu banyaknya prasarana yang dalam proses pembangunan seperti gedung, jembatan, jalan raya, dan yang lainnya. Untuk itu diperlukan sumber daya manusia yang terampil dan siap pakai dalam menghadapi perkembangan teknologi seperti saat sekarang ini.

Oleh karena itu pemerintah dan pihak terkait lainnya melahirkan suatu lembaga yang berbasis DIII yaitu Politeknik.

Yang mana program pendidikan Politeknik adalah menyiapkan tenaga-tenaga kerja yang terampil sebagai "ahli madya" yang siap pakai sesuai dengan lama pendidikan yang berlangsung selama 3 (tiga) tahun serta sistem pendidikan yang menerapkan pola yang hampir berimbang antara praktek dan teori terapan. Sebagai ahli madya, lulusan Politeknik dituntut untuk mampu berperan sebagai penghubung antara pekerja dengan pihak engineer yaitu mengantisipasi segala pekerjaan teknis dilapangan, kemudian menganalisa dan mengkomunikasikannya dengan pihak engineer.

Berdasarkan filosofi diatas, untuk menghasilkan lulusan Politeknik yang berkualitas dan dapat bertanggung jawab menurut keahliannya sesuai dengan peraturan akademik yang telah diterapkan, maka pada akhir program pendidikan mahasiswa diwajibkan menyusun "*TUGAS AKHIR*", yang nantinya akan dipertanggung jawabkan dalam sidang tugas akhir.

Dalam penulisan tugas akhir ini, penulis harus berlandaskan kepada referensi dan data-data yang akan dijadikan sebagai pedoman untuk penulisan tugas akhir.

Atas dasar-dasar seperti diatas dan konsultasi dengan pembimbing dan kepala program studi, maka dalam penulisan tugas akhir ini penulis memilih judul "*RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN GEDUNG DED BANGSAL BEDAH RSUD DR M. ZEIN PAINAN*".

Pemilihan judul diatas berdasarkan atas pertimbangan-pertimbangan sebagai berikut :

- a. Proyek tersebut telah memenuhi persyaratan yang telah ditetapkan untuk dijadikan bahan penulisan tugas akhir.
- b. Bangunan ini terdiri dari dua lantai, fondasi yang digunakan adalah fondasi sumuran dan fondasi batu kali, penggunaan kayu sebagai bahan konstruksi kap atap serta pasangan kusen pintu dan jendela, struktur bangunan yang terbuat dari beton bertulang termasuk tangga, serta dengan adanya data-data proyek yang diperlukan seperti gambar bestek dan bahan-bahan lain yang tidak dapat disebutkan.

1.2 Maksud dan Tujuan Penulisan Tugas Akhir

Adapun maksud dan tujuan dari penulisan Tugas Akhir dalam kurikulum jurusan Teknik Sipil politeknik Negeri Padang adalah sebagai berikut :

1.2.1 Maksud penulisan tugas akhir

Maksud dari penulisan tugas akhir ini yaitu sebagai bukti kemampuan dan pemahaman mahasiswa khususnya teknik sipil terhadap program pendidikan yang telah dijalani dan untuk memberikan gambaran tentang dunia kerja yang akan dihadapi nantinya setelah menyelesaikan pendidikan Diploma III.

1.2.2 Tujuan penulisan tugas akhir

1.2.2.1 Tujuan Umum

Adapun tujuan umum dari penulisan tugas akhir ini adalah :

- a. Memenuhi syarat lulus mencapai program Diploma III Politeknik Negeri Padang.
- b. Meningkatkan kualitas mahasiswa teknik sipil yang selalu tanggap terhadap perkembangan atau hal-hal yang baru dalam bidang pembangunan.
- c. Sebagai media evaluasi terhadap program pendidikan Politeknik khususnya jurusan teknik sipil.

BAB VI PENUTUP

6.1 Kesimpulan

Setelah Penulis menyusun Tugas Akhir, yang berjudul "*Rencana Pembangunan DED Bangsal Bedah RSUD Dr. M. Zein Painan*", Penulis dapat mengambil beberapa kesimpulan, antara lain :

1. Dari hasil analisa anggaran biaya yang dibutuhkan untuk perencanaan pembangunan setelah ditambah PPN 10 % diperoleh dengan harga Rp. 3.250.181.000,00 (*Tiga milyar dua ratus lima puluh juta seratus delapan puluh satu ribu rupiah*).
2. Waktu perencanaan proyek dengan metoda NWP diperoleh umur proyek 30 minggu.
3. Setelah menghitung dan memperhatikan beban yang dipikul dan daya dukung tanah serta permukaan air tanah, maka jenis pondasi yang digunakan adalah pondasi sumuran dengan diameter 1m dan kedalaman 4m. Serta diperoleh dimensi poer 1,2m x 1,2m, dengan tulangan D 19.

6.2 Saran – Saran

Adapun saran – saran yang mungkin dapat berguna nantinya setelah menyusun Tugas Akhir ini, antara lain :

1. Dalam melakukan analisa terhadap anggaran biaya proyek harus dilakukan dengan lebih teliti dan mendetail, mulai dari menganalisa volume hingga menganalisa harga satuan. Karena hal tersebut sangat berpengaruh terhadap anggaran biaya proyek yang akan digunakan.
2. Setelah adanya perhitungan waktu pelaksanaan proyek hendaknya pihak manajemen proyek kembali memantau proyek tersebut untuk segala aspek yang menunjang pelaksanaan proyek tersebut, seperti: waktu kerja, sumber daya manusia, pengadaan material dan sebagainya.
3. Sebelum merencanakan suatu pondasi hendaknya memperhatikan keadaan dan daya dukung tanah, beban yang dipikul, dan kondisi tanah.

DAFTAR PUSTAKA

Direktorat Jenderal Cipta Karya. **Peraturan Beton Bertulang Indonesia 1971**, Yayasan Lembaga Penyelidikan Masalah Bangunan, Bandung, 1980.

Gideon Kusuma. **Dasar-dasar Perencanaan Beton Bertulang**, Erlangga, Jakarta, 1996.

Hary Christady Hardiyatmo. **Teknik Fondasi 1**, Beta Offset, Yogyakarta, 2002.

Honing, J. **Konstruksi Beton**, Pradnya paramita, Jakarta, 1984

Iman Soeharto, **Manajemen Proyek (Dari Konseptual Sampai Operasional) Jilid I**, Erlangga, Jakarta, 1999.

Soegeng Djojowiriono. **Manajemen Konstruksi**, Biro Penerbit, Teknik Sipil Universitas Gajah Mada, 2005.

Wulfram I, Ervianto. **Manajemen Proyek Konstruksi**, Andi, Yogyakarta, 2003.