

# TUGAS AKHIR

## RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN PUSKESMAS PERKOTAAN KOTA BUKITTINGGI


*Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan  
Menyelesaikan Program Pendidikan Diploma III  
Politeknik Negeri Padang*

*Oleh :*

**Nama** : Mahrani (05 072 028)  
Mariatil Husni (05 072 034)  
**Jurusan** : Teknik Sipil  
**Program Study** : Konstruksi Bangunan Gedung  
**Pembimbing** : Zulfira Mirani, ST. MT  
Sadtim, SST. MT



**POLITEKNIK UNIVERSITAS ANDALAS**  
**2007 / 2008**

	No. Alumni Universitas	MARIYATIL HUSNI	No. Alumni Fakultas
	a). Tempat/Tgl.lahir : Padang Panjang/24 Maret 1987 b). Nama Orang Tua : Drs. Syafriil Nawi dan Hasniar c). Fakultas : Politeknik d). Jurusan : Teknik Sipil e). No.BP : 05072034 f). Tgl lulus : 12 November 2008. g). Predikat lulus : h). IPK : i). Lama Studi : 3 tahun j). Alamat Orang Tua : Bukittinggi.		

**" Rencana Pembangunan Puskesmas Perkotaan Kota Bukittinggi "**

Dibimbing oleh : Zulfira Mirani,ST.,MT dan Sadtim,SST.,MT

**ABSTRAK**

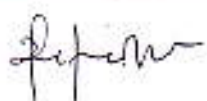



Pembangunan Puskesmas Perkotaan Kota Bukittinggi ini dilaksanakan dalam rangka meningkatkan sarana dan prasarana kesehatan di kota Bukittinggir, dengan dibangunnya Puskesmas Perkotaan ini berarti dinas kesehatan kota Bukittinggi telah memberikan pelayanan tentang kesehatan kepada masyarakat, khususnya masyarakat disekitar Puskesmas tersebut.

Gedung ini terdiri dari dua lantai dengan struktur utama menggunakan beton bertulang K-225 ( *Pek. Kolom, Balok, dan Plat beton* ), dengan menggunakan pondasi batu kali dan pondasi sumuran. Dalam perhitungan kembali Rencana Anggaran Biaya (RAB) didapat nilai proyek sebesar Rp.2.512.591.00 (*Dua Milyar Lima Ratus Dua Belas Juta Lima Ratus Sembilan Puluh Satu Ribu Rupiah*).

Pengendalian biaya dan waktu memakai metoda NWP dan Time Schedule, dengan lama pekerjaan selama 20 minggu. Pada linjauan khusus hanya mengecek ulang dimensi poor dan mencari punulangan poor pondasi sumuran.

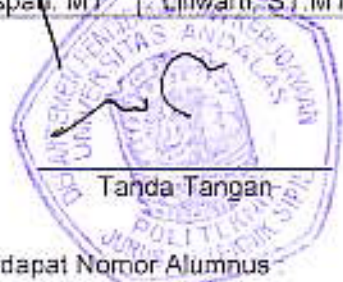
Tugas Akhir ini telah diuji dan dipertahankan di depan tim penguji dan dinyatakan lulus pada tanggal 12 November 2008.

Abstrak telah disetujui oleh penguji :

			
Zulfira Mirani,ST,MT	Enita Suardi, ST. MT	Ir. Oni Guspati, MT	Liliwarti, ST,MT

Mengetahui :

Ketua Jurusan Wisafri, ST, MT  
NIP.131 884 484



Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftarkan ke Fakultas/ Universitas dan mendapat Nomor Alumnus :

	Petugas Fakultas / Universitas	
Nomor Alumni Fakultas :	Nama :	Tanda Tangan :
Nomor Alumni Universitas :	Nama :	Tanda Tangan :

# BAB I PENDAHULUAN

## 1.1. Latar Belakang Penulisan

Program pendidikan Politeknik menghasilkan tenaga Ahli Madya yang mengisi piramida tenaga kerja di industri rekayasa yang akan menjembatani antara juru pkerja atau pelaksana dengan tenaga ahli. Untuk itu, lulusan Politeknik dituntut dapat melihat kondisi di lapangan sehingga dapat diinformasikan kepada *engineer*. Untuk merealisasikan tujuan tersebut, maka kurikulum pendidikan Politeknik pada semester akhir yaitu suatu karya tulis ilmiah dalam bidang rekayasa untuk memenuhi salah satu syarat lulus di Politeknik.

Tugas akhir pada jurusan Teknik Sipil merupakan rencana pelaksanaan dari suatu proyek pembangunan konstruksi di lapangan. Jadi tugas akhir merupakan salah satu cara bagi mahasiswa untuk menerapkan teori-teori dan praktek selama perkuliahan di politeknik dalam suatu karya tulis ilmiah.

Dalam penulisan tugas akhir ini, penulis mengambil topik bahasan dengan judul **“RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN PUSKESMAS PERKOTAAN KOTA BUKITTINGGI”**.

Pemilihan judul diatas berdasarkan pertimbangan-pertimbangan sebagai berikut :

1. Proyek pembangunan gedung ini memenuhi syarat yang telah ditentukan untuk dijadikan sebagai bahan tugas akhir.
2. Data-data yang lengkap mengenai segala sesuatu yang menyangkut proyek tersebut, yang dapat dijadikan sebagai sumber penulisan telah penulis dapatkan.
3. Telah disetujui oleh Pembimbing I dan Pembimbing II serta Kepala Proyek bahwa proyek ini memenuhi persyaratan untuk dijadikan topik permasalahan dalam penulisan Tugas Akhir.

## **1.2. Maksud dan Tujuan Penulisan**

### **1.2.1 Maksud penulisan**

Maksud dari penulisan Tugas Akhir ini adalah agar mahasiswa dapat menerapkan ilmu yang didapatkan selama di Politeknik, untuk merumuskan permasalahan serta mencari pemecahan permasalahannya dan kemudian mengkomunikasikannya secara tertulis dalam bentuk Tugas Akhir (TA) dan juga secara lisan pada sidang akhir.

### **1.2.2 Tujuan Penulisan**

Dalam penulisan Tugas Akhir terdapat 2 tujuan yang hendak dicapai yaitu tujuan umum dan tujuan khusus.

Tujuan umum yang hendak dicapai dalam penyelesaian Tugas Akhir ini adalah untuk memenuhi syarat kelulusan pada Diploma III Politeknik Universitas Andalas yang merupakan perwujudan keterampilan, pengetahuan dan sikap mental mahasiswa selama mengikuti pendidikan Diploma III.

Tujuan khusus yang hendak dicapai dalam penyelesaian Tugas Akhir ini diantaranya adalah :

1. Mampu membuat dan membaca gambar-gambar pelaksanaan.
2. Dapat menghitung volume suatu pekerjaan.
3. Mampu menghitung harga satuan upah dan satuan pekerjaan.
4. Dapat menganalisa Rencana Anggaran Biaya ( RAB ).
5. Dapat membuat Network Planning ( NWP ).
6. Dapat membuat Time Schedule pelaksanaan pekerjaan.
7. Melakukan analisa tinjauan khusus yakni pomdasi sumuran

## **1.3. Teknik Pengumpulan Data**

Dalam penulisan tugas akhir ini banyak data-data yang harus dikumpulkan dalam melengkapi setiap bagian tugas akhir ini .

## **BAB VI PENUTUP**

### **6.1 Kesimpulan**

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah terhadap kehadiran Allah SWT, yang selalu memberikan kekuatan dan kesabaran kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir (TA) ini yang berjudul **“RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN PUSKESMAS PERKOTAAN KOTA BUKITTINGGI”**.

Dari hasil penulisan Tugas Akhir (TA) ini, penulis dapat mengambil beberapa kesimpulan, antara lain :

1. Dari hasil analisa penulis terhadap anggaran biaya yang dibutuhkan untuk pelaksanaan pembangunan Puskesmas Perkotaan Kota Bukittinggi ini didapatkan nilai proyek sebesar Rp. 2.512.591.000 (Dua Milyar Lima Ratus Dua Belas Juta Lima Ratus Sembilan Puluh Satu Ribu Rupiah). Sedangkan nilai kontrak pada proyek yang ada sebesar Rp 1.528.300.000. Perbedaan harga ini terjadi karena referensi daftar harga upah dan bahan yang dipakai penulis berbeda dengan yang digunakan konsultan maupun kontraktor.
2. Dari perencanaan yang penulis lakukan dengan menggunakan sistem *Net Work Planning* (NWP) dan *Time Schedule* maka didapatkan umur pelaksanaan proyek yaitu selama 20 minggu.
3. Dalam tinjauan khusus proyek, penulis menganalisa pondasi sumuran yang telah direncanakan, maka dari analisa tersebut didapatkan bahwa dimensi serta penulangan yang digunakan pada pondasi sumuran tersebut sudah memenuhi standar yang ditetapkan.

### **6.2 Saran-saran**

Adapun saran – saran yang mungkin dapat berguna nantinya setelah menyusun Tugas Akhir ini, antara lain :

1. Dalam menghitung Rencana Anggaran Biaya (RAB) diperlukan ketelitian dan data-data yang lengkap agar perhitungan mendapatkan hasil yang baik dan benar.
2. Pembagian setiap item pekerjaan yang akan dilakukan hendaknya harus benar-benar diperhatikan sehingga waktu pelaksanaan pekerjaan dapat terlaksana sesuai dengan yang diharapkan.
3. Dalam perencanaan pondasi sumuran, sebaiknya berdasarkan pembebanan yang terbesar agar pondasi yang direncanakan mampu memikul beban bangunan.

## DAFTAR PUSTAKA

1. Socharto, Imam (1995) "*Manajemen Proyek*" Erlangga: Jakarta
2. Ermalia, Eka (2006) "*Tugas Akhir Rencana Pembangunan Gedung PKM Politeknik Negeri Padang*" Politeknik Negeri Padang: Padang
3. Doni, Rahma (2007) "*Tugas Akhir Rencana Pelaksanaan Pembangunan Asrama Putra PPLP Sumatra Barat*" Polteknik Negeri Padang: Padang
4. PEDC (1983) "*Pengujian Bahan*" PEDC: Bandung
5. Mulyoni, Tri (2004) "*Teknologi Beton*" Andy: Yogyakarta
6. Wahyudi, L (1999) "*Struktur Beton Bertulang*" PT. Gramedia Pustaka Utama: Jakarta
7. Hary Christady Hardiyatmo. *Teknik Pondasi 1*, Beta Offset, Yogyakarta, 2002.