

**RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI (MTsN)
BATUSANGKAR**

TUGAS AKHIR

*Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan
Menyelesaikan Program Diploma III*

Oleh :

ADYA PERMANA (04 082 002)

FRISKY VAN ROZEN (05 082 030)



**JURUSAN TEKNIK SIPIL
POLITEKNIK UNIVERSITAS ANDALAS**

2008



No. Alumni Universitas

Adya Permana

No. Alumni Fakultas

BIODATA

a) Tempat / Tgl Lahir : Sungai Penuh / 4 Januari 1987. b) Nama Orang Tua : Oktomius Ramli dan Lustinar c) Fakultas : Politeknik. d) Jurusan : Teknik Sipil. e) No. Bp : 04082002. f) Tgl Lulus : 11 November 2008 g) Predikat Lulus : h) IPK : i). Lama Studi : j) Alamat Orang Tua : Desa Air Tenang Kec. Air Hangat, Kab. Kerinci

Rencana Pelaksanaan Pembangunan Madrasah Tsanawiyah Negeri (MTsN) Batusangkar

ABSTRAK

Proyek Rencana Pelaksanaan Pembangunan Madrasah Tsanawiyah Negeri (MTsN) Batusangkar ini dibangun untuk meningkatkan pelayanan terhadap masyarakat dibidang pendidikan. Dengan luas gedung ± 352 m² yang memiliki dua lantai diharapkan dapat memenuhi kebutuhan masyarakat akan pelayanan pendidikan yang lebih memadai.

Setelah diadakan perhitungan terhadap volume pekerjaan, dilanjutkan dengan perhitungan harga satuan pekerjaan maka didapatkan rencana anggaran biaya pelaksanaan proyek sebesar Rp. 1.429.220.000,- (ditambah PPN 10 %). Kemudian tinjauan pelaksanaan proyek menggunakan perhitungan time schedule dan metoda network planning (NWP), didapatkan pelaksanaan umur proyek selama 30 minggu. Pengendalian proyek ini terdiri dari pengendalian mutu, waktu, dan biaya dimana ketiga pengendalian tersebut saling terkait.

Tinjauan khusus membahas tentang Acuan dan Perancah Balok. Didapatkan Acuan balok bagian bawah menggunakan papan 4/25, bagian samping menggunakan papan 2/25, dan tiang perancah menggunakan balok 5/7 dengan jarak antar perancah 50 cm.

Tugas Akhir ini telah dipertahankan di depan sidang penguji dan dinyatakan LULUS tanggal 11 November 2008

Abstrak telah disetujui oleh penguji

Penguji :

Tanda Tangan	1.	2.	3.	4.
Nama Terang	Sadlim, SST, MT	Ir. Oni Guspati, MT	Syaiful Amri, SST	Effendy Rasyid, ST, MT

Mengetahui :

Ketua Jurusan Teknik Sipil

Muhammad ST, MT

Nomor: 131 884 484



Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftar ke Fakultas/Universitas dan mendapat nomor alumnus :

No. Alumni Fakultas	Petugas Fakultas / Universitas	
	Nama	Tanda Tangan
No. Alumni Fakultas	Nama	Tanda Tangan

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Penulisan

Pembangunan di Indonesia terus berlanjut disegala bidang, seiring dengan perkembangan teknologi. Pembangunan yang sedang giat-giatnya dilaksanakan di Indonesia belakangan ini merupakan usaha untuk meningkatkan kesejahteraan dan taraf hidup bangsa secara adil dan merata. Salah satu bentuk bangunan fisik antara lain membangun sarana dan prasarana yang sempat mengalami kemacetan akibat krisis yang dialami negeri ini beberapa tahun yang lalu. Usaha tersebut bergerak dalam segala bidang, baik itu pemenuhan prasarana gedung, jembatan, maupun bangunan fisik lainnya.

Pembangunan tersebut tentunya memerlukan peranan pemerintah dan juga peranan masyarakat yang saling berkaitan, dimana salah satu usaha tersebut diwujudkan oleh pemerintah dengan mendirikan suatu lembaga pendidikan yang berbasis Politeknik Diploma III. Dengan adanya peran dan upaya tersebut, maka diharapkan nantinya dapat menghasilkan tenaga-tenaga kerja yang terampil dan profesional, khususnya dalam bidang rekayasa Sipil setelah menyelesaikan pendidikan di Politeknik

Program pendidikan Politeknik ini merupakan pendidikan Diploma III yang bertujuan mempersiapkan tenaga kerja yang terampil sebagai seorang "Ahli Madya" yang siap pakai dan diharapkan mampu menjawab tantangan kemajuan ilmu pengetahuan dan teknologi yang semakin meningkat khususnya pada bidang konstruksi. Sebagai seorang Ahli Madya, lulusan Politeknik juga dituntut untuk mampu berperan sebagai penghubung untuk mengantisipasi segala pekerjaan teknis di lapangan, kemudian menganalisa dan mengkombinasikannya dengan pihak engineer.

Berdasarkan pernyataan diatas, untuk mengasilkan lulusan Politeknik yang berkualitas dan dapat bertanggung jawab menurut keahliannya sesuai dengan

peraturan akademik yang telah diterapkan, maka pada akhir program pendidikannya, mahasiswa diwajibkan menyusun "*TUGAS AKHIR*", yang nantinya akan dipertanggung jawabkan dalam sidang Tugas Akhir.

Atas dasar-dasar seperti diatas dan konsultasi dengan pembimbing serta kepala program studi, maka dalam penulisan tugas akhir ini penulis memilih judul bahasan yaitu "*RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI (MTSN) BATUSANGKAR*".

Pemilihan judul tersebut didasarkan atas pertimbangan-pertimbangan, antara lain sebagai berikut :

- a. Sesuai dengan tujuan Politeknik itu sendiri yaitu untuk menghasilkan tenaga-tenaga Ahli Madya yang aplikasinya lebih mengacu kepada pelaksanaan konstruksi itu sendiri.
- b. Praktek Pembangunan Madrasah Tsanawiyah Negeri (MTsN) Batusangkar terdiri dari 2 tingkat serta memiliki struktur yang lengkap sesuai dengan syarat-syarat yang telah ditentukan oleh ketua program study untuk dijadikan bahasan dalam Tugas Akhir.
- c. Pembimbing I dan pembimbing II telah menyetujui proyek yang penulis angkat sebagai bahasan untuk Tugas Akhir ini.

1.2 Maksud dan Tujuan Penulisan Tugas Akhir

Adapun maksud dan tujuan dari penulisan Tugas Akhir dalam kurikulum jurusan Teknik Sipil Politeknik Universitas Andalas adalah sebagai berikut :

1.2.1 Maksud penulisan Tugas Akhir

Maksud dari penulisan tugas akhir ini yaitu untuk menyelesaikan pendidikan D III pada semester VI sebagaimana yang telah disyaratkan oleh Politeknik Universitas Andalas.

BAB VI PENUTUP

6.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penyusunan tugas akhir penulis yang berjudul "*Rencana Pelaksanaan Pembangunan Madrasah Tsanawiyah Negeri (MTsN) Batusangkar*", penulis dapat mengambil beberapa kesimpulan, antarlain:

1. Pembangunan proyek konstruksi bangunan gedung mempunyai tahapan-tahapan dalam pelaksanaan pekerjaannya.
2. Dalam melakukan perhitungan Rencana Anggaran Biaya, terlebih dahulu dilakukan perhitungan volume, kemudian dilanjutkan dengan analisa harga berdasarkan pada harga satuan upah dan bahan.
3. Dari hasil analisa anggaran biaya yang telah penulis lakukan, diperoleh harga Rp. 1.429.220.000,- (Satu milyar empat ratus dua puluh sembilan juta dua ratus dua puluh ribu rupiah). Sedangkan nilai kontrak dari proyek itu sendiri Rp. 1.176.770.000,- (Satu milyar seratus tujuh puluh enam juta tujuh ratus tujuh puluh ribu rupiah). Waktu yang diperlukan untuk pelaksanaan proyek tersebut adalah 28 minggu.
4. Ada tiga unsur yang harus dikendalikan dalam sebuah proyek konstruksi, yaitu pengendalian dari segi waktu, mutu, biaya.
5. Dalam tinjauan khusus mengenai "Perencanaan Acuan Perancah Untuk Balok", berdasarkan perencanaan yang penulis lakukan, maka penulis mendapatkan hasil sebagai berikut:
 - Acuan balok bagian bawah menggunakan papan meranti 4/25 cm
 - Acuan balok bagian samping memakai papan meranti ukuran 2/25 cm
 - Untuk perancah dan pengaku menggunakan kayu meranti ukuran 5/7, dengan jarak antar perancah yaitu 50 cm
 - Untuk perancah, gelagar, dan pengaku menggunakan kayu meranti 5/7, dengan jarak antara perancah 50 cm

DAFTAR PUSTAKA

Djojowiriono, Soegeng, 2005. *Manajemen Konstruksi*. Teknik Sipil Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.

Felix Yap, K.H., 1964, **Konstruksi Kayu**, Bina Cipta, Bandung.

Honing, j, 1984, **Konstruksi Beton**, pradnya Paramita, Jakarta.

Ibrahim, Bakhtiar, 2003, **Rencana Dan Estimate Real Of Cost**, Bumi Aksara, Jakarta.

Modul Ajar. **Manajemen Konstruksi I**.

PEDC. 1983. *Pengujian Bahan*. Penerbit PEDC. Bandung.

PKKI (Peraturan Konstruksi Kayu Indonesia) 1961, ____

Soeharto, Imam, 1999, **Manajemen Proyek (Dari Konseptual Sampai Operasional) Jilid I**, Erlangga, Jakarta.