

**RENCANA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN
PUSKESMAS PLUS UJUNG GADING
PASAMAN BARAT**

TUGAS AKHIR

*Diajukan Sebagai Syarat Untuk Lulus
Pendidikan Diploma III Jurusan Teknik Sipil
Politeknik Negeri Padang*

Oleh :

FARIED HASYIM
06 082 021

FRANDINO
06 082 023



**POLITEKNIK UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2010**



No. Alumni Universitas

FARIED HASYIM

No. Alumni Fakultas

a). Tempat/Tgl. Lahir : Padang, 21/22/1987 b). Nama Orang Tua : Drs. Nasaruddin, dan Nurliana, Am.a c). Fakultas : Politeknik Negeri Padang d). Jurusan : Teknik Sipil e). No.BP : 06 082 021 f). Tgl. Lulus : 27 Mei 2010 g). Predikat Lulus : h). IPK : i). Lama Studi : 4 Tahun j). Alamat Orang Tua : Gang Sarga Indah No. 63, Kelurahan Andalas Kecamatan Padang Timur Kotamadya Padang Propinsi Sumatera Barat.

Rencana Pelaksanaan Pembangunan Puskesmas Plus Ujung Gading Pasaman Barat
Tugas Akhir DIII Oleh Faried Hasyim. Pembimbing Yan Partawijaya, ST., M.T dan Liliwati, ST., MT

ABSTRAK

Rencana Pelaksanaan Pembangunan Puskesmas Plus Ujung Gading Pasaman Barat ini, telah memenuhi persyaratan untuk diangkat sebagai Tugas Akhir karena sudah cukup baik dari segi perencanaan Struktur, Arsitek dan segi teknik pelaksanaannya. Secara umum maksud dan tujuan dari Rencana Pelaksanaan Pembangunan Puskesmas Plus Ujung Gading Pasaman Barat adalah untuk sarana da prasarana agar dapat menunjang kebutuhan dibidang kesehatan., dan pelaksana dari proyek adalah PT. NAZHLIKA DHARMA SALSABILA. Setelah diadakan perhitungan terhadap volume pekerjaan, dilanjutkan dengan perhitungan harga satuan pekerjaan maka didapatkan rencana anggaran biaya pelaksanaan proyek sebesar Rp. 1.874.711.000 (Satu Milyar Delapan Ratus Tujuh Puluh Empat Juta Tujuh Ratus Sebelas Ribu Rupiah). Kemudian dilanjutkan dengan rencana lama waktu pelaksanaan proyek dengan menggunakan Net Work Planing (NWP) didapatkan lama waktu 34 minggu. Dari durasi ini lalu dibuat Time Schedule untuk mendapatkan bobot pekerjaan tiap minggu menurut yang direncanakan. Pada tinjauan khusus membahas tentang perencanaan pelat lantai beton bertulang dengan menggunakan metoda koefisien momen. Dari perhitungan didapatkan tebal pelat lantai beton bertulang 12 cm dan tulangan yang digunakan arah memanjang (sumbu x) \varnothing 10 – 75 mm dan tulangan yang digunakan arah melebar (sumbu y) \varnothing 10 – 75 mm.

Tugas Akhir ini telah diuji dan dipertahankan di depan tim penguji dan dinyatakan lulus pada tanggal 27 Mei 2010.

Abstrak telah disetujui oleh penguji :

Penguji :

Tanda Tangan	I	II	III	IV
Nama Terang	Yan Partawijaya, ST, MT.	Silvia Nengsih, ST, MT	Yelvi, ST, MT.	B. Army, ST, MT.

Mengetahui :

Ketua Jurusan

Evel Riza Evofyan, ST, MPSDA

NIP. 1967 12 29 2001 12 1 001

Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftarkan ke Fakultas / Universitas dan mendapat Nomor Alumnus :

Nomor Alumni Fakultas :	Petugas Fakultas / Universitas
	Nama : Tanda Tangan :
Nomor Alumni Universitas :	Nama : Tanda Tangan :

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Penulisan

Dewasa ini perkembangan ilmu pengetahuan kian pesat sesuai dengan jalur/bidangnya masing-masing. Perkembangan ilmu pengetahuan itu tentunya tidak terlepas dari peran serta dan andil ilmuwan terdahulu yang telah meletakkan dasar-dasar pengetahuan demi kemajuan ilmu tersebut kedepan. Untuk mengantisipasi perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi ini khususnya dalam bidang konstruksi tentunya diperlukan peranan pemerintah dan masyarakat yang saling terkait, untuk itu pemerintah membuat suatu metode pendidikan dan pelatihan yang dilakukan secara bersamaan yang lebih dikenal dengan pendidikan Politeknik.

Kemajuan ilmu pengetahuan tentunya harus diimbangi dengan tenaga yang handal dan profesional pula. Program pendidikan Politeknik ini merupakan pendidikan Diploma III yang bertujuan menghasilkan tenaga kerja siap pakai yang diharapkan mampu menjawab tantangan kemajuan ilmu pengetahuan dan teknologi yang semakin meningkat khususnya pada bidang konstruksi. Program pendidikan Politeknik juga menjadi salah satu wujud pembangunan dibidang pendidikan, dimana kepada setiap mahasiswanya diharapkan memiliki keterampilan dan keahlian, sehingga mampu menjembatani antara pelaksanaan dan perencanaan, oleh karena itu diharapkan lulusan Politeknik mampu bersaing pada bidang dan keahliannya masing – masing.

Sesuai dengan program studi yang ada di Politeknik yang untuk mengevaluasi terhadap pendidikan yang telah dilaksanakan, baik berupa teori yang didapat pada bangku kuliah, praktek yang telah dilakukan di bengkel, labor pengujian dan Praktek Kerja Lapangan (PKL). Maka dari itu mahasiswa Politeknik semester akhir diwajibkan membuat tugas akhir. Untuk itu penulis dituntut kemampuan dan sikap professional agar mendapatkan hasil yang memuaskan.

Dari hasil konsultasi dengan pembimbing dan koordinator program studi khususnya konstruksi bangunan gedung, maka dalam penulisan tugas akhir ini penulis memilih judul bahasan yaitu ***“Rencana Pelaksanaan Pembangunan Puskesmas Plus Ujung Gading – Pasaman Barat”***. Pemilihan judul tersebut didasarkan atas beberapa pertimbangan, antara lain :

- a. Proyek tersebut telah memenuhi persyaratan yang telah ditetapkan untuk dijadikan bahan penulisan tugas akhir yaitu mempunyai teknis dari sisi perencanaan .
- b. Sesuai dengan tuntutan bagi mahasiswa Politeknik, khususnya jurusan teknik sipil program studi konstruksi bangunan gedung untuk dijadikan tugas akhir sebagai salah satu persyaratan dalam menyelesaikan pendidikannya.
- c. Telah disetujui oleh Pembimbing I dan Pembimbing II, bahwa proyek ini memenuhi persyaratan untuk dijadikan topik permasalahan dalam penulisan Tugas Akhir.

1.2 Maksud dan Tujuan Penulisan

1.2.1 Maksud Penulisan

Adapun maksud dari pembuatan tugas akhir ini ini adalah untuk melatih mahasiswa dalam mengaplikasikan teori-teori yang telah didapat di bangku perkuliahan dan untuk memberikan gambaran tentang dunia kerja yang akan dihadapi nantinya setelah menyelesaikan pendidikan Diploma III.

1.2.2 Tujuan umum

Adapun tujuan umum dari penulisan tugas akhir ini adalah :

- a. Merupakan tugas wajib dan syarat lulus untuk mencapai program Diploma III Politeknik Negeri Padang.
- b. Meningkatkan kualitas mahasiswa teknik sipil yang selalu tanggap terhadap perkembangan atau hal-hal yang baru dalam bidang pembangunan.
- c. Sebagai media evaluasi terhadap program pendidikan Politeknik khususnya jurusan teknik sipil.

BAB VI

PENUTUP

6.1 Kesimpulan

Puji syukur Penulis ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa , atas rahmat dan karunia yang telah diberikan-Nya kepada Penulis dalam menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini yang berjudul ***“Rencana Pelaksanaan Pembangunan Puskesmas Plus Ujung Gading”***.

Setelah Penulis menyusun Tugas akhir ini Penulis dapat mengambil beberapa kesimpulan, antara lain :

1. Dari hasil analisa penulis terhadap anggaran biaya yang dibutuhkan untuk pelaksanaan pembangunan Puskesmas Plus Ujung Gading ini diperoleh dengan harga Rp. 1.874.711.000 (Satu Milyar Delapan Ratus Tujuh Puluh Empat Juta Tujuh Ratus Sebelas Ribu Rupiah).
2. Dalam suatu proyek, pengendalian proyek sangat besar pengaruhnya terhadap kelancaran suatu proyek. Diantaranya pengendalian biaya, mutu dan waktu.
 - a. Pengendalian biaya sangat besar dan penting sekali pengaruhnya terhadap keberhasilan pelaksanaan proyek. Dalam hal ini sangat dibutuhkan manajemen yang baik dan manager yang terampil dalam mengendalikan biaya proyek tersebut.

Secara umum komponen biaya proyek yang cukup dominan adalah:

1. Biaya bahan
 2. Biaya upah
 3. Biaya alat
- b. Adapun pengendalian mutu yang dilakukan pada proyek pembangunan ***Rencana Pelaksanaan Pembangunan Puskesmas Plus Ujung Gading*** ini antara lain adalah Mix design ready mix concrete dan pengujian slump beton.

Yang pertama adalah Mix Design. Tujuan dari mix design beton adalah untuk menentukan jumlah bahan yang dibutuhkan atau

Daftar Pustaka

Soegeng djojowiriono . *Manajemen konstruksi* BP-KMITS-FT-UGM,1991.

Wulfram I.Ervianto , *Manajemen proyek konstruksi*, Penerbit ANDI Yogyakarta,2002.

Istimawan Dipohusodo. *Struktur Beton bertulang*, Penerbit Gramedia Pustaka Utama, Jakarta 1994

Bachtiar Ibrahim, *Rencana dan Estimate Real Of Cost*, Penerbit Bumi Aksara, Jakarta 1994.