

# DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	i
<b>ABSTRAK</b> .....	iii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	v
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	viii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xi
<b>BAB I    PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	2
1.3 Tujuan Penelitian .....	3
1.4 Batasan Masalah .....	3
1.5 Sistematika Penulisan .....	3
<b>BAB II    TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Konstruksi .....	5
2.2 Pemborosan.....	5
2.3 Pengertian Dasar Keterlambatan Proyek .....	8
2.4 <i>Lean Thinking</i> .....	10
2.5 <i>Lean Construction</i> .....	12
2.6 Prinsip <i>Lean construction</i> .....	15
2.6.1 <i>Value</i> (Nilai) .....	15
2.6.2 <i>Value Stream</i> .....	16
2.6.3 <i>Flow</i> .....	17
2.6.4 <i>Pull</i> .....	18
2.6.5 <i>Perfection</i> .....	19
2.7 Implikasi <i>Lean Thinking</i> di Bidang Konstruksi .....	22
2.8 Teknik yang Digunakan dalam <i>Lean construction</i> .....	23
2.8.1 <i>Supply Chain Management</i> .....	25
2.8.2 <i>Value Stream Mapping</i> .....	26
2.8.3 <i>Just In Time</i> .....	28

2.7.4 <i>Huddle Meetings</i> .....	29
2.9 <i>Fishbone Diagram</i> .....	30
2.10 Kurva S .....	32

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

3.1 Survei Pendahuluan .....	33
3.2 Studi Literatur .....	34
3.3 Perumusan Masalah .....	34
3.4 Tujuan Penelitian .....	34
3.5 Pengumpulan Data .....	34
3.6 Pengolahan Data .....	35
3.7 Penutup .....	36

### **BAB IV PENGUMPULAN DATA**

4.1 Gambaran Umum Proyek .....	39
4.2 Struktur Organisasi .....	42
4.3 Data Aktivitas Proyek .....	50
4.4 Kurva S .....	50
4.5 Data Pemakaian Material .....	52

### **BAB V PENGOLAHAN DATA DAN ANALISIS**

5.1 Pengolahan Data .....	53
5.2 Identifikasi <i>Waste</i> Berdasarkan Hasil Wawancara .....	55
5.3 Kondisi Proyek Rekonstruksi Prasjal Tarkim Saat Ini.....	59
5.4 Klasifikasi <i>Waste</i> .....	75
5.5 Perbaikan Sistem <i>Supply Chain</i> .....	77
5.5.1 Kondisi <i>Supply Chain</i> saat ini.....	77
5.5.2 Usulan Perbaikan untuk <i>Supply Chain</i> .....	82
5.6 Perbaikan Sistem Pengadaan .....	84
5.6.1 Kondisi Sistem Pengadaan Saat Ini .....	85
5.6.2 Usulan Perbaikan untuk Sistem Pengadaan .....	87
5.7 Proses Penyempurnaan Pelaksanaan Kegiatan .....	90
5.7.1 Kondisi Pelaksanaan Kegiatan Saat Ini .....	90
5.7.2 Usulan Perbaikan untuk Pelaksanaan Kegiatan .....	90

5.8	Usulan Perbaikan Keseluruhan untuk Manajemen Kontraktor .....	92
5.9	Analisis Usulan Perbaikan .....	94

## **BAB VI PENUTUP**

6.1	Kesimpulan .....	97
6.2	Saran .....	99

## **DAFTAR PUSTAKA**