

LAPORAN MAGANG

**MEKANISME PEMBERIAN KREDIT KOMERSIL
PADA BANK NAGARI CABANG PASAR RAYA PADANG**

Bidang Studi Keuangan Perbankan



Diajukan Oleh

ARYA IRAWAN

0800542036

**PROGRAM DIPLOMA III
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG**

2012

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan tidak terdapat karya atau tulisan lain, yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar A.Md (Ahli Madya) disuatu Perguruan Tinggi dan sepanjang pengetahuan penulis juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang / penulis lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Padang, September 2012

Arya Irawan
0800542036

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kepada Allah S.W.T yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan magang ini. Penyusunan laporan magang ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan dalam rangka menyusun Tugas Akhir guna menyelesaikan studi Program Diploma III Ahli Madya jurusan Keuangan Perbankan Fakultas Ekonomi Universitas Andalas Padang.

Dalam penyelesaian Laporan Magang ini, penulis banyak mendapatkan bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, maka pada kesempatan ini dengan segala kerendahanhati Penulis menyampaikan banyak terimakasih kepada :

1. Allah SWT, atas karunia yang telah diberikan kepada penulis. Mudah-mudahan Engkau selalu menunjukkan dan membimbingku ke jalan yang benar, Amin.
2. Keluarga tercinta, Bapak, Ibu, Anoy, adikku vicky dan spesial terima kasih untuk Abangku tersayang Andri Boydonk (Alm) yg selalu menjadi motivasi buat saya. Terima kasih untuk keluarga besar Bapak Ir. Jhon farlis, Msc dan Mama Ida yang sudah membantu saya baik materi maupun moril selama ini, terima kasih banyak. Semua keluarga besar yang tidak saya sebutkan satu persatu terima kasih atas dukungan yang diberikan.
3. Ibu Dra.Hj. Meilini Malik, MM selaku Ketua Koordinator Program Diploma III Fakultas Ekonomi Universitas Andalas.

4. Ibu Raudhatul Hidayah, SE, ME, Ak dan Ibu Riza Reni Yanti, SE, M.si, Ak selaku pimpinan di Jurusan Keuangan Perbankan Program Diploma III Fakultas Ekonomi Universitas Andalas.
5. Bapak Drs. Fauzi Saad, MM selaku pembimbing saya dalam pembuatan laporan magang ini. Terimakasih atas bimbingan dan pengarahan yang telah diberikan.
6. Bapak Hamdi Leter pimpinan Bank Nagari Cabang Pembantu Simpang Haru Padang, serta karyawan (Bang Dodi, Pak Nal) dan karyawan (Kak Ira) tanpa terkecuali, terimakasih atas bantuan selama ini.
7. Bapak dan Ibu dosen Diploma III Fakultas Ekonomi Universitas Andalas yang telah memberikan bimbingan selama perkuliahan.
8. Bapak dan Ibu karyawan Biro Diploma III khususnya Jurusan Keuangan Perbankan.
9. Buat teman-teman seperjuangan KP'08 tanpa terkecuali, thanks buat persahabatan, kebersamaan, kekompakan kita selama ini semoga terus terjalin hingga di luar sana.
10. Thanks buat mas bro deno, coy glory, angga, camaik, eko, candil, ojan inyiak, ridho boy, ival. Untuk mba bro ija, miau, jenny, kak siska, kak nia, dan brother JIS'2008 serta GAHAR (gilang, aray, helmi, albet, ricky) thank you, Aray Lovers makasih. Berikut kawan-kawan yang tak bisa di sebut satu-satu terimakasih atas supportnya...(*-*)
11. Untuk semua pihak yang telah membantu penulis, baik secara langsung maupun tidak langsung, terima kasih atas bantuannya. Penulis menyadari mungkin dalam penulisan Tugas Akhir ini terdapat kesalahan penulisan kata

dan jika ada kekurangan yang secara tidak sengaja penulis lakukan, penulis mohon maaf. Penulis berharap semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat dan dapat dijadikan acuan bagi rekan-rekan mahasiswa lainnya jika ingin membahas lebih lanjut mengenai masalah ataupun judul yang sama.

Akhirnya kepada Allah S.W.T, Penulis berserah diri semoga segenap bantuan dari berbagai pihak dapat balasan yang lebih baik dan laporan ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Padang, September 2012

Penulis

Arya Irawan
0800542036

DAFTAR ISI

BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah.....	4
C. Tujuan dan Manfaat Magang.....	4
D. Bentuk Kegiatan Magang.....	6
E. Sistematika Penulisan.....	6
BAB II LANDASAN TEORI.....	9
A. Pengertian Kredit.....	9
B. Unsur – unsur Kredit.....	14
C. Tujuan dan Fungsi Kredit.....	15
D. Jenis – jenis Kredit.....	18
E. Manfaat dan Resiko Kredit.....	21
BAB III GAMBARAN UMUM PT. BANK PEMBANGUNAN	
DAERAH SUMATERA BARAT (BANK NAGARI).....	22
A. Sejarah Singkat Bank Nagari.....	22
B. Struktur Organisasi.....	27
C. Ruang Lingkup Kegiatan.....	31
D. Visi dan Misi.....	32

BAB IV MEKANISME PEMBERIAN KREDIT KOMERSIL PADA

BANK NAGARI CABANG PASAR RAYA PADANG.....33

A. Sistem dan Mekanisme Pemberian Kredit Komersil.....	33
1. Mengisi Surat Permohonan Kredit Serta Melampirkan Dokumen Persyaratan.....	35
2. Memeriksa Kelengkapan Kelengkapan Permohonan serta Dokumen Yang Disyaratkan.....	36
3. Melakukan Wawancara dan Survey Lokasi Usaha dan Agunan Debitur.....	37
4. Menyiapkan Rekomendasi Kredit dan Membuat Komite Kredit.....	38
5. Menyiapkan Administrasi Kredit.....	40
6. Proses Realisasi Kredit dan Penandatanganan Perjanjian Kredit.....	42
7. Menginput Data Calon Nasabah dan Melakukan Posting serta Pemindahbukuan.....	44
B. Kebijakan Perbankan dan Usaha – usaha yang dilakukan oleh Bank.....	47

BAB V PENUTUP.....	49
A. Kesimpulan.....	49
B. Saran.....	52
DAFTAR PUSTAKA.....	54

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Hakekat dan pembangunan yang dilaksanakan di Indonesia adalah pembangunan Indonesia seutuhnya dan membangun seluruh masyarakat yang meliputi bidang ekonomi, politik, sosial, budaya dan pertahanan keamanan. Sedangkan titik berat pembangunan jangka panjang adalah pembangunan perekonomian yang mandiri dan handal sebagai usaha bersama berdasarkan azas kekeluargaan, berdasarkan demokrasi ekonomi yang berdasarkan Pancasila dan UUD 1945 dengan meningkatkan kemakmuran rakyat yang semakin merata, pertumbuhan ekonomi yang semakin tinggi, stabilitas nasional yang semakin mantap.

Perbankan menempati posisi yang strategis dalam pembangunan dan perekonomian serta pembagian pendapatan dalam masyarakat. Bank merupakan perusahaan yang bergerak dibidang keuangan. Aktivitas perbankan yang pertama adalah menghimpun dana pada masyarakat luas dalam bentuk simpanan atau yang biasa dikenal dengan istilah *fundings*.

Setelah memperoleh dana dalam bentuk simpanan dari masyarakat maka oleh bank tersebut diuangkan kembali kepada masyarakat dalam bentuk pinjaman atau yang lebih di kenal dengan istilah *kredit*. Dalam pemberian kredit disamping dikenakan bunga, bank juga mengenakan jasa pinjaman kepada

penerima kredit dalam bentuk biaya administrasi serta biaya provisi dan komisi.

Menurut PSAK No. 31 Tahun 1998 tentang perbankan menyatakan bahwa :

Bank adalah suatu lembaga yang berperan sebagai perantara keuangan antara pihak yang memiliki kelebihan dana (**surplus dana**) dengan pihak yang membutuhkan dana (**defisit dana**) serta sebagai lembaga yang berfungsi memperlancar lalu lintas pembayaran. Peranan perbankan dalam menghimpun dan menyalurkan dana masyarakat perlu ditingkatkan dengan lebih memperhatikan pembiayaan kegiatan sektor perekonomian nasional dengan prioritas kepada koperasi, pengusaha kecil dan menengah, serta berbagai lapisan masyarakat tanpa mendiskriminasi, sehingga akan memperkuat struktur perekonomian nasional. Dalam rangka meningkatkan kemajuan perekonomian rakyat menengah golongan ke bawah Bank Pembangunan Daerah (BPD) mempunyai peranan yang sangat besar dalam memajukan usaha-usaha rakyat yang tersebar diseluruh wilayah Indonesia. Pemberian kredit kepada kelompok menengah kebawah diharapkan dapat meningkatkan pendapatan dan kesempatan kerja.

Di Indonesia, dunia perbankan telah berkembang dengan cukup pesat. Tiap-tiap bank bersaing dalam mencari nasabah untuk meningkatkan kualitas dan financialnya masing-masing. Agar masyarakat mau menyimpan dananya dibank, maka pihak perbankan memberikan rangsangan berupa balas jasa lainnya. Suatu bank dapat dikatakan sehat apabila pinjaman yang diberikan seimbang dengan simpanan yang masuk. Salah satu ukuran keberhasilan suatu bank adalah keberhasilannya dalam mengelola pinjaman yang diberikan, mengingat penempatan dana pada bank yang terbesar adalah dibidang pemberian

pinjaman. Aktifitas pemberian pinjaman ini diharapkan dapat memberikan kontribusi pendapatan terbesar bagi bank.

Berdasarkan kegunaan kredit terbagi bagi atas 3, yaitu :

1. Kredit investasi, yaitu kredit untuk usaha
2. Kredit modal kerja, yaitu kredit perdagangan
3. Kredit konsumtif, yaitu kredit untuk keperluan sehari-hari

Pada PT. Bank Nagari Cabang Pasar Raya ada 3 layanan kredit yang ditawarkan oleh bank kepada masyarakat. Pemberian kredit meliputi :

1. Kredit Komersil meliputi :
 - a. Kredit Investasi
 - b. Kredit Modal Kerja
 - c. Kredit Rekening Koran
2. Kredit Personal meliputi :
 - a. Kredit Pemilikan Rumah
 - b. Kredit Cicilan
3. Kredit Mikro

Dari hal-hal penulis yang kemukakan di atas, penulis tertarik membuat laporan magang yang berjudul :

“MEKANISME PEMBERIAN KREDIT KOMERSIL PADA PT. BANK NAGARI CABANG PASAR RAYA PADANG”.

Dalam hal ini, setiap masyarakat yang akan melakukan pinjaman atau yang disebut dengan kredit pada bank harus melalui prosedur yang ditetapkan. Masyarakat harus memenuhi segala persyaratan yang dibutuhkan oleh bank sehubungan dengan pinjaman tersebut. Dengan adanya mekanisme dalam

pemberian suatu kredit kepada masyarakat, diharapkan perusahaan mampu menjalankan usahanya dengan lebih baik. Dengan adanya prosedur tersebut, bank dapat menimbulkan segala resiko yang mungkin terjadi, sehingga bank tersebut dapat lebih memaksimalkan kinerjanya untuk memperoleh laba yang diinginkan.

B. Perumusan masalah

1. Bagaimana mekanisme pemberian kredit komersil pada PT. Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang.
2. Apa saja yang menjadi penilaian pada PT. Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang dalam pemberian kredit komersil.

C. Tujuan dan Manfaat Magang

Sesuai dengan judul laporan magang ini, yaitu Mekanisme Pemberian Kredit Komersil Pada PT. Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang, maka tujuan dan manfaat kegiatan ini adalah :

1. Tujuan Kegiatan :
 - a. Untuk mengetahui seberapa jauh kebijaksanaan yang telah ditetapkan oleh PT. Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang dalam hal pemberian kredit komersil pada nasabah.
 - b. Mengungkapkan bagaimana mekanisme pemberian kredit, khususnya Kredit Komersil Pada Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang.
 - c. Mengungkapkan apa saja yang menjadi penilaian Bank Nagari cabang Pasar Raya Padang dalam pemberian Kredit Komersil.

d. Untuk membandingkan teori yang didapat di bangku perkuliahan dengan praktek tentang mekanisme pemberian kredit komersil pada bank.

2. Manfaat kegiatan :

a. Bagi pihak Bank

Hasil dari penelitian diharapkan dapat digunakan sebagai bahan masukan dalam usaha perbaikan dan penyempurnaan.

b. Bagi Penulis

- 1) Menambah dan memperkaya pengetahuan penulis mengenai mekanisme pemberian kredit, mengenai kredit komersil khususnya.
- 2) Sebagai tugas akhir untuk menyelesaikan studi pada program keuangan perbankan di Program Diploma III FEUA.
- 3) Untuk mengetahui bagaimana mekanisme pemberian kredit komersil pada PT. Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang.
- 4) Kesempatan untuk menerapkan teori-teori yang telah didapat di perkuliahan dengan praktek sesungguhnya.

D. Bentuk Kegiatan Magang

Sesuai program studi penulis, yaitu program studi keuangan perbankan. Dimana pada program ini, penulis lebih banyak mempelajari hal-hal yang berhubungan dengan manajemen suatu bank. Oleh karena itu, untuk lebih sempurnanya pelajaran yang penulis terima di bangku perkuliahan maka penulis memilih Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang sebagai tempat mempraktekannya. Disini penulis melakukan praktek selama 40 hari kerja.

Pelaksanaan kegiatan ini dilaksanakan pada hari kerja yaitu hari senin sampai dengan hari jum'at yang dimulai pukul 07.45 dan berakhir pada pukul 17.00.

Pada pelaksanaan kegiatan magang ini, penulis bisa ditempatkan pada bagian kredit, khususnya pada administrasi kredit. Bagian administrasi kredit adalah bagian yang memberi informasi yang dibutuhkan debitur untuk melakukan pinjaman, serta memproses perjanjian kredit, mulai dari penandatanganan perjanjian sampai perhitungan angsuran setiap bulannya.

E. Sistematika Penulisan

Secara garis besar pembahasan studi ini terdiri dari lima bab dengan sistematika pembahasan sebagai berikut :

Bab I Pendahuluan

Bab ini menjelaskan tentang latar belakang masalah, perumusan masalah, tujuan dan manfaat magang bentuk kegiatan magang dan sistematika penulisan.

Bab II Landasan Teori

Bab ini menguraikan secara teoritis mengenai pengertian kredit, unsur-unsur kredit, jenis-jenis kredit, tujuan dan fungsi kredit, prinsip-prinsip pemberian kredit.

Bab III Gambaran Umum Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang.

Bab ini menyangkut sejarah berdirinya Bank Nagari, struktur organisasi, tujuan dan ruang lingkup kegiatan Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang.

Bab IV Mekanisme Pemberian Kredit Komersil Pada Bank Nagari

Bab ini merupakan hasil studi selama di Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang yang menyangkut sistem dan mekanisme pemberian kredit komersil.

Bab V Kesimpulan dan Saran

Bab terakhir ini merupakan kesimpulan dan saran-saran perbaikan pembahasan studi yang disertai saran-saran perbaikan yang sekiranya bermanfaat bagi Bank Nagari Cabang Pasar Raya Padang.