

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MENENTUKAN PEMILIHAN LOKASI INDUSTRI PENGOLAHAN KARET DI KOTA PADANG

ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan pada tiga industri pengolahan karet di Kota Padang yaitu PT. Kilang Lima Gunung, PT. Lembah Karet dan PT. Teluk Luas yang dilaksanakan pada bulan Juni sampai Juli 2013. Tujuan penelitian ini adalah mengidentifikasi faktor-faktor yang menentukan pemilihan lokasi industri karet di Kota Padang dan faktor yang menjadi prioritas. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode studi kasus. Untuk mendapatkan faktor prioritas dilakukan pengujian menggunakan AHP (*Analytical Hierarchy Process*).

Hasil penelitian memperlihatkan bahwa faktor yang menentukan pemilihan lokasi industri karet di Kota Padang adalah faktor ketersediaan infrastruktur dan jasa penunjang, ketersediaan sumber daya, faktor intervensi pemerintah dan faktor kepemilikan lahan sendiri. Dan faktor yang menjadi prioritas adalah ketersediaan infrastruktur dan jasa penunjang yakni kedekatan dengan pelabuhan, jalan raya yang memadai dan tersedianya jasa perbankan.

Disarankan bagi pengusaha yang akan mendirikan industri baru khususnya untuk industri yang menghasilkan limbah dan polusi udara agar juga mempertimbangkan aspek masyarakat dan lingkungan agar tidak terjadi lagi relokasi atau pemindahan lokasi usaha. Sebagai bahan pertimbangan bagi pemerintah daerah lain agar memberi kemudahan dalam pembangunan industri seperti hal pembebasan lahan sebagai salah satu cara dalam pengembangan industri di daerah tersebut.

ANALYSIS OF FACTORS DETERMINING THE LOCATION SELECTION FOR RUBBER PROCESSING INDUSTRIES IN PADANG CITY

ABSTRACT

This research was conducted at three rubber processing industries in Padang City namely PT. Kilang Lima Gunung, PT. Lembah Karet and PT. Teluk Luas during the period from June to July 2013. The objectives of this study are to identify factors that determine the location selection for rubber processing industries in Padang City and identifying priority factors. The method used in this study is case study method. Priority factor was determined by using AHP (Analytical Hierarchy Process).

The result of study showed that factors determining the location selection for rubber processing industries in Padang City are availability of infrastructure and support service, availability of resources, government intervention and ownership of land. Priority factors are the availability of support services and infrastructures namely contiguity to the port, adequate roadway and availability of banking service.

It is recommended to the entrepreneurs who wanted establish new industry especially those industries yielding air pollution and waste to also take into consideration the society and environmental aspects in order of avoiding relocation. Local government should also consider to facilitate industrial development such as land clearing process as a way of developing industrial sector in the region.